

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită a unor obiective de investiții, către
Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.864/11.09.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.27.865/11.09.2014;
- adresa nr.27.365/09.09.2014 a Direcției Dezvoltare, Serviciul L.P.I.R.I cu privire la finalizarea lucrărilor executate în diferite zone ale Municipiului Giurgiu;
- Contractul de delegare a gestiunii nr. 7.429/29.03.2013 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.58/28.02.2013;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,a”, art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

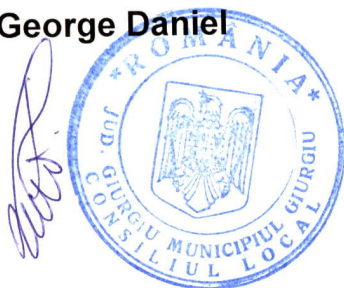
Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe perioada derulării Contractului de delegare a gestiunii nr.7.429/29.03.2013, a unor obiective de investiții executate în diferite zone ale Municipiului Giurgiu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, către Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu, în vederea exploatării și întreținerii obiectivelor.

Art.2. Predarea – primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Societății Comerciale Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu George Daniel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre


EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării problemei referitoare la transmiterea în folosință gratuită, pe perioada derulării Contractului de Delegare nr.7429/29.03.2013, către Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu, a unor obiective de investiții executate în diferite zone ale municipiului Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unor obiective de investiții, către Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu”

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu Evidenta Proprietății si Cadastru, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Giurgiu, Romania. The stamp contains the text 'Județul Giurgiu' at the top, 'Municipiul Giurgiu' at the bottom, and 'PRIMAR' in the center. A signature in blue ink is written over the stamp.

VIZAT
VICEPRIMAR,

Vladu Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 27864/11.09.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în folosință gratuită a unor obiective de investiții, către Societatea Comercială Întreținere Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosință gratuită pe perioada derulării Contractului de Delegare a gestiunii nr.7429/29.03.2013, a unor obiective de investiții executate în municipiul Giurgiu, către Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A Giurgiu, în vederea exploatării și întreținerii obiectivelor. Acestea au fost recepționate de către comisia constituită prin Dispoziția Primarului municipiului Giurgiu nr.3185/31.10.2013 cu procesul verbal nr.5985/03.03.2014.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5) , lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,


Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,


Tamara STANCIU

ANEXA
la HCL NR. 307/02.10.2015

**LISTA CU ZONELE PENTRU AMENAJAREA
LOCURILOR DE JOACA :**

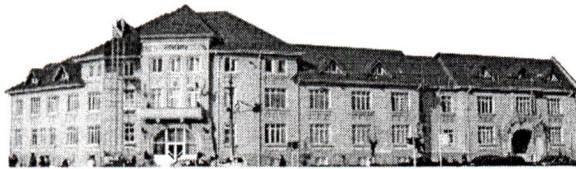
- Str. Mircea cel Batran , zona verde adiacenta cladirii Romtelecom.**
Val = 151.603,16 lei - S= 214,26 mp
- Str. Negru Voda , teren adiacent bl. 240.**
Val = 160.964,91 lei - S = 190,48 mp
- Str. Tineretului , terenul de langa sala de sport a scolii gen. nr. 5.**
Val = 146.082,08 lei - S = 176,40 mp
- Parcul Elevilor – zona locurilor de joaca.**
Val = 207..36,28 lei - S = 199,78 mp
- Str. 1 Decembrie 1918 , bl.H1 si bl.H2.**
Val = 151.310,47 lei - S = 201 mp
- Str. Decebal , parcare bl. 62/2D SI BL.63/2d.**
Val = 133.540,27 lei - S = 159 mp
- Str. Tineretului , parc CF2.**
Val = 150.699,42 lei - S = 172 mp
- Str. Ramadan , teren adiacent SC Armonia Rutiera SA.**
Val = 138.198,97 lei - S = 236 mp
- Extindere zona de joaca , parc Mihai Viteazul.**
Val = 690.415,24 lei - S = 692,90 mp
- Soseaua Sloboziei , teren adiacent intersectia drumul Stanestiului
cu str. Prunaru.**
Val = 144.087,03 lei - S = 182,46 mp

TOTAL ; 2.073.937,83 LEI



SECRETAR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Calea București, Nr.49-51,080047

Tel. : 004 / 0246 / 213587; 213588

004 / 0724 / 556565

Fax: 004 / 0246 / 215405

www.primaria-giurgiu.ro

E-mail: primar@primaria-giurgiu.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU**DIRECTIA DEZVOLTARE**

Serv. L.P.I.R.I.

Nr. 27365 DS4 09.09.2014

Coop. Patrimoniu
H.C.L.M. Pfr. sed.
dem sep 7. 2014

CATRE,
DIRECTIA PATRIMONIU,
Compartiment Patrimoniu ,Evidenta Proprietati
si Cadastru

Referitor obiectiv :

„ EXECUTIE LOCURI DE JOACA PENTRU COPII „

Va transmitem alaturat Procesul – Vebal de receptie la terminarea
lucrarilor nr.5985/03.03.2014.

Va rugam sa demarati procedura de initiere a unui proiect de hotarare
de consiliu in vederea predarii spre administrare a obiectivului sus mentionat.

Director Executiv,
Ec.Popescu Florentina

Sef Serv. L.P.I.R.I.
Ing.Ion Anghel

Nr. 5985 din 03.03.2014

Lucrarea "EXECUTIE LOCURI DE JOACA PT. COPII"

Executată în cadrul contractului nr. 19760 din 19.08.2013 încheiat între MUNICIPIUL GIURGIU - ACHIZITOR și SC KING INDUSTRIAL ENTERPRISES SRL - EXECUTANT.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 186 emisă de PRIMARIA MUN. GIURGIU la 02.09.2013 și valabilitate până la 02.09.2014. 2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 28.02.2014 fiind formată conform Dispoziției nr. 3185 / 31.10.2013 din:

- 1. VLAHU ALEXANDRU - PRESEDINTE
2. ANGHEL ION - MEMBRU
3. GHEORGHE CORNELIU - MEMBRU
4. PAVEL PETRISOR - MEMBRU
5. BANICA OVIDIU - MEMBRU

3. Au mai participat la recepție (nume și prenume, calitatea):

- 1. SERBAN OANA } EXECUTANT
2. BURLACU RAZVAN }
3. JANTEA BOGDAN - PROIECTANT

4. Constatările comisiei de recepție:

- 4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele incluse în lista anexa nr. 1. NU ESTE CAZUL.
4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate. NU ESTE CAZUL.
4.3. Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respectă proiectul. NU ESTE CAZUL.
4.4. Valoarea declarată a investiției este de

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost finalizate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și proiect.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea în condiții normale conform prevederilor caietului de sarcini.

8. Prezentul proces verbal, conținând 1 file și - anexe numerotate, cu un total de - file

emisi astăzi: 03.03.2014 CONTRACT în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

- 1. [Signature]
2. [Signature]
3. [Signature]
4. [Signature]
5. [Signature]



Invitați:

- 1. [Signature]
2. [Signature]
3. [Signature]



Secretariat, Gold Mirel

[Signature]